



Universitat
de les Illes Balears

Govern de les Illes Balears
Vicepresidència i Conselleria
d'Innovació, Recerca i Turisme
Direcció General d'Innovació i Recerca



Fondo Europeo de
Desarrollo Regional

una manera de hacer
europa



I Jornades proposta d'un Model de zona Urbana d'especial interès científic i tecnològic a Palma INICIATIVA RAMON LLULL 2030 (INFRAESTRUCTURES. PALAU DE CONGRESSOS I EDIFICI GESA)

Ponent: Dr. Jaume Garau, *Gestión urbanística innovadora*

Aportació en Taula Rodona: Sr. Ignacio Paricio, *Rehabilitación de edificios en clima mediterráneo*

Dra. Bel Llodrà, *Comunicación empresarial y comunicación en tecnologías digitales*

Sr. Jaume Ripoll, *Distribución y marketing digital de contenido audiovisual*

Sr. Martí Ribas, *El mercado energético en el contexto de la eficiencia energética y energías renovables*

Dra. Catalina Cantarellas, *El patrimonio histórico y bienes de interés cultural*

Sr. Francesc Solà: El Palau de Congressos una via oberta a una nova economia.

La iniciativa que denominamos Ramón Llull 2030 nace a partir de la observación de la evolución del modelo económico balear, de las tendencias socio-económicas globales y de un cierto análisis de nuestros nuevos potenciales y determinados factores aleatorios de ámbito local.

Parte de la identificación de una zona idónea que tiene cuatro debates/problemas necesitados de soluciones que son un reto y una oportunidad: Moll Vell relación Puerto/Ciudad; Edificio GESA y su entorno; Palau Congressos y su rentabilización; y Nou Llevant. Pero sin olvidar la dualidad entre el valor de cada elemento en sí mismo y el valor del TODO, una visión más ambiciosa y patente que revalorizaría el posicionamiento de Palma/Baleares en el exterior. Lo rompedor, diferenciador de otras iniciativas... es el CONJUNTO.

Por ello se plantean estas I Jornadas Ramón Llull 2030 con los objetivos de:

- **Debatir** de iniciativas innovadoras en los emplazamientos estratégicos de la propuesta "Ramon Llull 2030": Port Vell, Edificio Gesa, Palau Congressos y Nou Llevant. De cada elemento por separado y en conjunto para ver de que manera pueden/deben crearse sinergias y enriquecerse de un concepto más integrado e integral



Universitat
de les Illes Balears

Grup de Treball
SmartDestination



COL·LEGI OFICIAL D'ARQUITECTES
ILLES BALEARS

Ajuntament
de Palma



INNO100



Càtedra Santander-UIB
d'Innovació i Transfèrència
del Coneixement



como es el conjunto de la fachada que sería la imagen del cambio de modelo de ciudad y del modelo económico.

- Aplicar el **modelo de ciudad inteligente** aplicada al turismo: SmartDestination

- **Publicar las conclusiones** de las jornadas para influir/acompañar el debate social de la propuesta RLL2030 y para el desarrollar el argumentario que sirva de palanca para impulsar las acciones estratégicas (cambio PGOU, incorporación a la estrategia inteligente del Govern,) que posibiliten la planificación y el desarrollo del proyecto.

A lo largo del tiempo en Palma, al borde del mar, se ha ido formando lo que se ha conocido como la fachada marítima de la ciudad, una fachada marítima que en muchos de sus puntos es difícil de imaginar como un espacio relacionado con el mar.

A lo largo de este frente se han instalado grandes infraestructuras como son el puerto, la vía que conecta la autopista de levante con la de poniente, equipamientos turísticos, comerciales, etc.

Entre estas infraestructuras, unas hace ya tiempo implantadas y otras recientemente terminadas, unas de iniciativa pública y otras impulsadas por la iniciativa privada.

Durante la Jornada de este panel tendremos la oportunidad de acercarnos a dos de estas infraestructuras, el edificio de Gesa y el del Palacio de Congresos de Palma, para realizar una reflexión de su futuro y de su gestión, a través de un debate participativo con una perspectiva mucho más amplia, con puntos de vista desinteresados, con aportaciones de experiencias académicas, conocimiento y experiencias profesionales sin influencias pre-establecidas por intereses singulares.

Es hora de comenzar a pensar esta parte de la ciudad, que alberga estas dos infraestructuras, aceptando su existencia, su interrelación.

Gesa es uno de los mejores edificios de oficinas que se han realizado en Mallorca, ejemplo de arquitectura moderna, con una planta diáfana, adaptable a cualquier programa y con una fachada y una volumetría, resueltas con muro cortina, correctísimas. Por este motivo es un edificio perfectamente reutilizable para cualquier tipo de uso, ya sea este administrativo, cultural, lúdico o turístico.

El Palacio de Congresos como nueva infraestructura recogerá y albergará los eventos y actividades que hasta ahora se programaban en espacios diseminados en distintas zonas las cuales no reunían las condiciones necesarias para su correcta realización o bien no fueron pensadas para tal actividad. Con el Palacio de Congresos, Palma dispone de un espacio especialmente pensado, diseñado y construido para estos usos, con unas condiciones adecuadas y ubicado en un lugar privilegiado en la entrada de la ciudad.

Pensar y repensar estas dos infraestructuras, recuperar y activar los dos edificios y el espacio en donde se levantan, es clave para una exitosa recuperación de los mismos y para que la ciudad y sus habitantes los disfruten.



Universitat
de les Illes Balears



Fondo Europeo de
Desarrollo Regional

una manera de hacer
europa

Es por ello que profesionales como **Ignacio Paricio**, arquitecto, catedrático en la Escuela de Arquitectura de Barcelona y que ha colaborado como director de diversas investigaciones y ha realizado estudios sobre temas relacionados con las perspectivas de una tecnología más respetuosa con las condiciones medio ambientales y técnicas mediterráneas o los sistemas y composición de la fachada contemporánea. Su bagaje supone un capital de experiencia y reflexión que debe ser aprovechado para ser aplicado en los casos expuestos en este panel.

Jaume Garau, es economista y colabora en el proceso de definición del modelo de ciudad propuesto por el Ajuntament de Palma. Expondrá como las infraestructuras del territorio #RLL2030 se integran en la estrategia de modelo de ciudad.

Bel Llodrà, es coordinadora del área de cibernsidad de la Fundación Bit. Analizará como la ciudadanía se apodera de los medios de producción para crear sus negocios, actividades y reivindicaciones.

Jaume Ripoll, es socio fundador de filmin y ayudará a entender como las infraestructuras existentes en el territorio #RLL2030 pueden facilitar una nueva economía basada en la generación de contenidos y la gestión de estos.

Martín Ribas, ingeniero industrial por la Universidad Politécnica de Cataluña e Ingénieur des Arts et Manufactures por la École Centrale de París y desde 2010 Director Comercial de Endesa en las Islas Baleares y de grandes clientes en Levante, aportará iniciativas que contribuyan con la eficiencia energética y el consumo responsable en las infraestructuras, así como soluciones encaminadas a la electrificación de la demanda energética en el transporte y en la edificación. Su amplio conocimiento tecnológico y su gran experiencia de más de 20 años en el mercado energético le permiten ser un referente de ideas que pueden contribuir a que el entorno que nos ocupa en éstas jornadas sea más inteligente y sostenible.

Catalina Cantarellas, catedrática de Historia del Arte en la Universidad de les Illes Balears, es una de las voces más críticas en asuntos que afectan a algo tan desconocido como es el patrimonio. Es una elocuente y mordaz conversadora, sin problemas en decir o que piensa. Su visión de los edificios de GESA y el Palacio de Congresos son opuestas: del edificio de GESA opina que ha resistido y resistirá el paso del tiempo, perfectamente realizado, sabiamente articulado, ligero, luminoso y readaptable; del Palacio de Congresos su sentir es muy distinto

Finalmente, **Francesc Solà**, nos dará su visión sobre el potencial de disponer de un palacio de congresos dentro de la iniciativa Ramon Llull. Así, como ejemplos cercanos que han visto transformado el tejido económico a través de la atracción de grandes eventos como el Barcelona Mobile World Congress.



Universitat
de les Illes Balears

Grup de Treball
SmartDestination



Ajuntament
de Palma



INNO100



Càtedra Santander-UIB
d'Innovació
i Transfèrència
del Coneixement

