



Universitat  
de les Illes Balears



Govern de les Illes Balears  
Vicepresidència i Conselleria  
d'Innovació, Recerca i Turisme  
Direcció General d'Innovació i Recerca



Unión Europea

Fondo Europeo de  
Desarrollo Regional

una manera de hacer  
europa



# I Jornades proposta d'un Model de zona Urbana d'especial interès científic i tecnològic a Palma INICIATIVA RAMON LLULL 2030 (NOU LLEVANT: BARRI PULMÓ DE LA PROPOSTA #RLL2030)

**Ponentes:** Sr. Estanislau Roca, *Una fotografia de los recursos y usos del Nou Llevant*

**Aportaciones en Mesa Redona:** Dra. Susana Carillo, *Un Ejemplo de la implementación y desarrollado de una Smart city: Málaga,*

Sr. Jose Manuel Caldés, *Unas líneas del desarrollo del Marco legal y económico para la atracción de inversiones y empresas.*

Sra. Dolores Ordoñez, *Las líneas de financiación europeas interesantes para posibilitar un verdadero cambio de modelo de ciudad en Nou Llevant.*

Sra. Cristina Gomez, *La visión innovadora sobre las ICC's: capaces de transformar un distrito como Nou Llevant*

Sr. Enric Batlle, *Las posibilidades urbanísticas, paisajísticas y arquitectónicas de Nou Llevant.*

La iniciativa que denominamos Ramón Llull 2030 nace a partir de la observación de la evolución del modelo económico balear, las tendencias socioeconómicas globales y de un cierto análisis de nuestros nuevos potenciales y determinados factores aleatorios de ámbito local. Anexo resumen de la iniciativa.

Parte de identificación de una zona idónea que tiene cuatro debates/problemas necesitados de soluciones y que son un reto y una oportunidad: Moll Vell relación Puerto/Ciudad; Edificio GESA y su entorno; Palau Congressos y su rentabilización; y Nou Llevant. Pero sin olvidar la dualidad entre el valor de cada elemento en sí mismo y el valor del TODO más ambicioso y potente que revalorizaría el posicionamiento de Palma/Baleares en el exterior. Lo rompedor, diferenciador de otras iniciativas... es el CONJUNTO.

Por ello se plantean estas I Jornadas Ramón Llull 2030 con los objetivos de:

- **Debate** de iniciativas innovadoras en los emplazamientos estratégicos de la propuesta "Ramon Llull 2030": Port Vell, Edifici Gesa, Palau Congressos i Nou Llevant. De cada elemento por separado y en conjunto para ver de que manera pueden/deben crearse sinergias y enriquecerse de un concepto más



Universitat  
de les Illes Balears

Grup de Treball  
SmartDestination



Cambra de Comerç  
Mallorca



COL·LEGI OFICIAL D'ARQUITECTES  
ILLES BALEARS

Ajuntament de Palma



Ports de Balears  
Autoritat Portuària de Balears



Càtedra Santander-UIB  
d'Innovació  
i Transferència  
del Coneixement



integrado e integral como es el conjunto de la fachada que sería la imagen del cambio de modelo de ciudad y del modelo económico.

- Aplicación del **modelo de ciudad inteligente** aplicado al turismo: SmartDestination
- **Publicación de las conclusiones** de les jornadas para influir/acompañar el debate social de la propuesta RLL2030

y para el desarrollo del argumentario que sirva de palanca para impulsar las acciones estratégicas (cambio PGOU, incorporación a la estrategia inteligente del Govern,...) que posibiliten la planificación y el desarrollo del proyecto.

Esta iniciativa abre un debate ciudadano sobre Cómo queremos que sea la Palma del futuro, qué modelo de ciudad y qué estrategia regional vamos a desarrollar. Baleares necesita una transformación productiva (no basada en precios, que no genera rentas) sino en competitividad. Esta iniciativa favorece el debate sobre la transformación del modelo socio-económico (productivo) que tenemos.

El **Nou Llevant** tal como hemos titulado el Panel **debe ser el pulmón del desarrollo de este espacio**, debe ser un referente en el desarrollo de la **Economía Creativa**<sup>1</sup> (\*) y Economía Social. Es el momento de identificar los recursos ociosos de la zona, terrenos y posibles infraestructuras públicas y/o privadas y **plantear iniciativas para cambiar la imagen y la forma de vida de este enclave**. Hay que posicionar **alternativas atrevidas** que nos permitan **dibujar un entorno urbano de referencia** donde posicionar Palma, de acuerdo con nuestras esencias y entorno,

Por todo esto, el objetivo del Panel III, Nou Llevant, como el del resto de paneles, es el de obtener la máxima información del estado actual y posibilidades futuras del barrio desde el punto de vista urbanístico, jurídico, social y económico para que a través de las aportaciones del ejercicio de dinámica de grupos de los GT obtengamos evidencias para dibujar una estrategia sobre la zona.

**Estanislau Roca**, ponente del panel, y conceptualizador del PGOU del Polígono empezará haciéndonos un resumen del estado actual del Nou Llevant, una fotografía de los recursos ociosos del polígono y los usos permitidos. Su actividad de investigación se centra en el espacio público y el proyecto urbano en la metrópolis contemporánea. Trabaja en diferentes escalas el territorio, la ciudad y el lugar, así como la arquitectura más especializada en edificios y espacios públicos

**Cristina Gómez**, nos aportará una visión innovadora sobre las ICC's: que son industria, crean empleo de calidad, tienen capacidad tractora de talento internacional, y sobre todo, que son capaces de transformar un distrito, como en muchas experiencias exitosas de Europa, como lo son Munich, Lisboa, Barcelona, etc

---

<sup>1</sup> La **economía creativa** o **industria creativa** es el sector de la economía que involucra la generación de ideas y conocimiento. El concepto abarca esencialmente la industria cultural (arte; entretenimiento, diseño, arquitectura, publicidad, gastronomía) y la economía del conocimiento (educación, investigación y desarrollo, alta tecnología, informática, telecomunicaciones, robótica, nanotecnología, industria aeroespacial, y naval). La importancia de la economía creativa radica en que "la creatividad humana es el mayor recurso económico".



**Universitat**  
de les Illes Balears



Fondo Europeo de  
Desarrollo Regional

una manera de hacer  
**europa** 

**Enric Batlle**, nos dará su visión innovadora de las posibilidades urbanísticas, paisajísticas y arquitectónicas en la zona.

**Susana Carillo** que nos explicará como se ha implementado y desarrollado la smart city de Málaga, una ciudad similar a la nuestra que puede ser un referente para una smart city ubicada en la zona.

**Dolores Ordóñez**, nos explicará las posibles líneas de financiación europeas interesantes para posibilitar un verdadero cambio del Polígono de Levante, que, además de la rehabilitación, pase por la dinamización, reactivación y dotación de actividades en el entorno que atraigan talento e inversiones y, en este sentido, nos dará ejemplos de cambios de modelo de ciudad exitosos de otras ciudades europeas.

Por último, **José Antonio Caldés** nos dará las líneas del desarrollo del marco legal y económico oportuno para la atracción de inversiones e implantación de empresas orientadas a proyectos de economía tecnológica y de startups en Mallorca, en una zona como el Nou Llevant.



**Universitat**  
de les Illes Balears

Grup de Treball  
**SmartDestination**



Ajuntament  **de Palma**

