



Universitat
de les Illes Balears

Govern de les Illes Balears
Vicepresidència i Conselleria
d'Innovació, Recerca i Turisme
Direcció General d'Innovació i Recerca



Fondo Europeo de
Desarrollo Regional

una manera de hacer
europa



I Jornades proposta d'un Model de zona Urbana d'especial interès científic i tecnològic a Palma INICIATIVA RAMON LLULL 2030 (PLANIFICACIÓ INNOVADORA DEL TERRITORI AL PGOU)

Ponents: Dr. Miquel Barceló,

Aportació en Taula Rodona: Dr. Antoni Alcover, *Contribució del #RLL2030 al model d'economia Urbana*

Sr. Alejandro Saenz, *Son Castelló y Can Valero, de polígonos industriales a polígonos de actividades económicas.*

Sr. Antonio Font, *El model de polígon industrial: #RLL2030*

Dra. Joana Maria Seguí, *PGOU-PMUS i mobilitat sostenible a Palma*

La iniciativa que anomenem Ramon Llull 2030 neix a partir de l'observació de l'evolució del model econòmic balear, les tendències socioeconòmiques globals i d'una certa anàlisi dels nostres nous potencials i determinats factors aleatoris d'àmbit local.

Les dinàmiques de creixement que ha experimentat la ciutat de Palma des dels anys 70' ha tendit a la progressiva separació de les funcions residencials dels llocs de treball. El punt de partida el marca la creació del polígon industrial del Pla General de 1973, des de llavors aquests sectors ubicats a la primera perifèria de Palma han representat la principal oferta de sòl per activitats econòmiques no turístiques del conjunt de Mallorca. Posteriorment, entre els anys 90' i 2010 s'ha produït una progressiva dispersió de les activitats amb els llocs de treball més qualificats entre la primera i segona perifèria de la ciutat, com ara el Parc Bit, l'Hospital Universitari de Son Espases o l'Hospital de Son Llätzer.

La separació de funcions ha caracteritzat el municipi de Palma en dos pols antagònics, la ciutat mediterrània compacte envoltada per la Via de Cintura on es troba la major concentració de població de l'illa de Mallorca, front a la primera i segona perifèria de ciutat on es troben dispersos la major part dels llocs de treball no turístics creats des dels anys 70'.

Aquest fet ha provocat un increment progressiu de la mobilitat obligada en cotxe, entre llocs de treball i llocs de residència convertint a l'illa en una de les regions del món amb més cotxes per habitant.



Universitat
de les Illes Balears

Grup de Treball
SmartDestination



Ajuntament
de Palma



INNO100



Càtedra Santander-UIB
d'Innovació
i Transfèrència
del Coneixement



És així com el projecte Ramon Llull 2030 parteix de la identificació d'una zona idònia que té la necessitat de donar resposta a un nou model de ciutat, com són: Moll Vell i la relació Port / Ciutat; Edifici GESA i Palau Congressos com a catalitzadors d'una nova economia en el seu entorn, el Nou Llevant. Però sense oblidar la dualitat entre el valor de cada element en si mateix i el valor del TOT més ambiciós i potent que revaloritzaria el posicionament de Palma a l'exterior.

Per això es plantegen les I Jornades Ramon Llull 2030 amb l'objectiu obrir un debat ciutadà sobre com volem que sigui la Palma del futur, quin model de ciutat i quina estratègia regional desenvoluparem. Balears necessita una transformació productiva (no basada en preus, que no genera rendes) sinó en competitivitat. Aquesta iniciativa afavoreix el debat sobre la transformació del model socioeconòmic (productiu) que tenim.

L'encaix de l'àmbit Ramon Llull 2030 dintre les previsions del futur Pla General de Palma és clau per entendre el procés a construir. És així com per tal de reconduir els processos dels darrers 40 anys cal marcar com a punt de partida els següents objectius:

- Treballar cap a un urbanisme de proximitat que garanteixi la proximitat entre els llocs de treball i els llocs de residència.
- Prioritzar les activitats econòmiques que generen més llocs de treball/hectàrea en:
 1. les trames urbanes d'usos mixtes, integrades als usos residencials.
 2. les trames urbanes molt pròximes als usos residencials.
 3. les trames urbanes connectades amb transport públic d'alta capacitat.
- Generar diferents pols d'activitats econòmiques d'alt valor afegit, que esdevinguin en els nous centres urbans de referència, caracteritzats per la mescla d'usos.
- Articular amb un òptim sistema de transport públic la xarxa de centralitats noves i existents, com ara Parc Bit/UIB – Polígon de Son Castelló – Palma Centre - Nou Llevant – Aeroport.
- Establir l'òptim suport per la creació d'un ecosistema d'innovació basat en les següents quatre hèlix:
 1. La recerca i transferència del coneixement universitària
 2. Les polítiques públiques que fomentin la innovació
 3. La creació de sinergies entre el sector empresarial de la petita i mitjana empresa
 4. La ubicació en un entorn que fomenti la creativitat així com la econòmica inclusiva

És així com el municipi de Palma presenta diferents àmbits d'oportunitat per a ser repensats, com ara els polígons d'activitats econòmiques de la primera i segona perifèria, així com els grans buits urbans que presenta. En aquest sentit el corredor que conforma el front litoral entre el Nou Llevant i el Moll Vell representa una de les actuacions estratègiques més importants pel futur de Palma.

Per tot això, l'objectiu del Panel II, Pla General de Palma, com el de la resta de panells, és el d'obtenir la màxima informació de la configuració i possibilitats futures des del punt de vista urbanístic, jurídic, social i



Universitat
de les Illes Balears



Fondo Europeo de
Desarrollo Regional

una manera de hacer
europa

econòmic perquè a través de les aportacions de l'exercici de dinàmica de Grups de Treball obtinguem evidències per dibuixar una estratègia sobre la zona.

El Dr. Miquel Barceló és economista i doctor en enginyeria industrial. Professor de l'MBA de la Fundació UPC. Ha estat el president de la Societat 22@, impulsora de la transformació d'un dels que fou un dels principals sòls industrials de l'estat, cap a una economia del coneixement. Ha estat president de la Foundation for Clusters and Competitiveness. En la actualitat dur a terme la redacció del RIS3 de diferents regions europees.

El Dr. Antoni Alcover, és doctor en economia per la UIB. Ha estat professor d'Economia Urbana. Ha estat Director General d'Universitats i Recerca.

El Sr. Alejandro Saenz és economista per la Universitat de València. Director General de l'Associació d'Industrials de Mallorca (ASIMA). President de la Coordinadora Espanyola de Polígons Empresarials. Vicedegà del Col·legi d'Economistes de les Illes Balears.

El Dr. Antonio Font és arquitecte, catedràtic i professor emèrit del Departament d'Urbanisme i Ordenació del Territori de la UPC. Director del Centre de Recerca de la ETSAV. Autor de l'estudi "Patrons Urbanístics de les Activitats Econòmiques de la Regió Metropolitana de Barcelona".

La Dra. Joana Maria Seguí, és Catedràtica de Geografia de la UIB. Professora visitant a l'Université du Québec à Montréal, Canadà. Les línies d'investigació a què s'ha dedicat prioritàriament es relacionen amb els sistemes de Transports, Transports i Turisme i Xarxes de la Informació i Territori. Investigadora del projecte europeu per la ciutat de Palma 'Dynamic citizens & activi for sustainable mobility'. Membre del Comitè d'Experts del Llibre Verd de la Societat de la Informació (2002), Govern Balear.



Universitat
de les Illes Balears

Grup de Treball
SmartDestination



Ajuntament
de Palma



INNO100



Càtedra Santander-UIB
d'Innovació
i Transfèrència
del Coneixement

